

## **Geänderter Beschlussvorschlag zu TOP 4 der Regionalversammlung am 14.11.2013**

### **„Sanierung und Teilersatzneubau“ oder „Neubau“ BBZ Völklingen hier: Realisierungswettbewerb**

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Die Regionalversammlung beschließt, die Verwaltung zu beauftragen, entsprechend dem Beschluss der Regionalversammlung vom 13. Dezember 2012 („... nach dem VOF-Verfahren, mit der Maßgabe der Durchführung eines Planungswettbewerbs (Realisierungswettbewerb) europaweit auszuschreiben“) gemäß der aus dem vorgeschalteten VOF-Teilnahmewettbewerb hervorgegangenen Rangliste, die auf Rang 1 bis 15 platzierten Architekturbüros zur Bearbeitung der Wettbewerbsaufgabe nach GRW-Saar aufzufordern. Die Gesamtkosten für das weitere Verfahren (Realisierungswettbewerb) belaufen sich auf rd. 350.000,00 € (brutto).

Hinweis: Da das gesamte VOF-Verfahren bis zum Abschluss anonym durchgeführt werden muss, wird die Rangliste ohne namentliche Nennung der Architekturbüros geführt. Unabhängig von der Pflicht zur Verschwiegenheit sind auch Vermutungsäußerungen zu den Platzierungen nicht zulässig.

2. In der Auslobung ist folgende Textpassage aufzunehmen: „Seitens des Auslobers wird ausdrücklich darauf verwiesen, dass das um die Serpentinestraße aufgeweitete Baufeld nicht zwangsläufig beplant werden muss, sondern nur für eine im Rahmen sich wirtschaftlicher darstellenden Gesamtlösung herangezogen werden kann!“

#### **Sachverhalt:**

Auf die der Regionalversammlung vorliegende Beschlussvorlage wird Bezug genommen. In der Sitzung des Werksausschusses am 05.11.2013 gab es eine Diskussion über das Baufeld. Die in diesem Zusammenhang aufgetretenen Fragen und Hinweise hat die Verwaltung veranlasst, der Regionalversammlung einen geänderten Beschlussvorschlag zu unterbreiten, der die Bedenken des Werksausschusses berücksichtigt.

Der bisherige Beschlussvorschlag bleibt als Nr. 1 bestehen. Als Nr. 2 wird vorgeschlagen folgenden Satz aufzunehmen:

In der Auslobung ist folgende Textpassage aufzunehmen: „Seitens des Auslobers wird ausdrücklich darauf verwiesen, dass das um die Serpentinestraße aufgeweitete Baufeld nicht zwangsläufig beplant werden muss, sondern nur für

eine im Rahmen sich wirtschaftlicher darstellenden Gesamtlösung herangezogen werden kann!“

Der im Beschlussvorschlag enthaltene Hinweis soll sicherstellen, dass die Lösung der Planungsaufgabe durch die Wettbewerbsteilnehmer im Baufeld ohne Serpentinstraße zu suchen ist und nur vor dem Hintergrund einer sich wirtschaftlicher darstellenden Gesamtlösung das Baufeld über die Serpentinstraße aufgeweitet werden kann.

#### Sachverhalt aus der Beschlussvorlage des Werksausschusses GBS vom 10.10.2013 und 05.11.2013:

Der Werksausschuss GBS hat in seiner Sitzung am 05.11.2013 **mehrheitlich (5 Gegenstimmen und 1 Enthaltung)** beschlossen, bei der Auslobung des Realisierungswettbewerbes BBZ Völklingen das Baufeld um die Fläche der Serpentinstraße zu reduzieren.

Auf der Grundlage des Beschlusses der Regionalversammlung vom 13. Dezember 2012 wurde im Amtsblatt der Europäischen Union das VOF-Verfahren mit integriertem Planungswettbewerb „Sanierung und Teilersatzneubau“ oder „Neubau“ des Berufsbildungszentrums Völklingen (BBZ-VK) am 04. Juni 2013 (elektronisch abrufbar ab dem 05. Juni 2013) veröffentlicht. Die Bewerbungsfrist endete am 05. Juli 2013 um 12:00 Uhr.

82 Interessenbekundungen wurden in o. g. Zeitraum getätigt. 45 Bewerbungen sind bis zum 05. Juli 2013 / 12:00 Uhr eingegangen. 12 Bewerbungen waren vollständig. 33 Bewerber wurden zur Vervollständigung der Unterlagen mit Fristsetzung zum 28. August 2013 / 12:00 Uhr aufgefordert. 35 vollständige Bewerbungen lagen am 28. August 2013 zur Auswertung durch die VBD-Beratungsgesellschaft vor. 10 Bewerber mussten formal ausgeschlossen werden.

Entsprechend der Auswertung und der Maßgabe des Bekanntmachungstextes, dass mindestens 7 und maximal 15 Bewerber zum Realisierungswettbewerb aufgefordert werden sollen, wird vorgeschlagen, den Teilnehmerkreis auf 15 Bewerber zu begrenzen.

#### **Finanzierung:**

Die notwendigen Mittel sind im Haushalt bereitgestellt.