

# Informationsvorlage



Der Regionalverbandsdirektor

---

Vorlagen-Nr	0396/2018	Zuständigkeit:	Fachdienst 60: Regionalentwicklung und Planung
		Vorlagen-Datum:	11.12.2018

## Sachstand zur Interkommunalen Gewerbe- und Industrieflächenuntersuchung in der Wirtschaftsregion Saarbrücken

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart	Ergebnis
Kooperationsrat	01.02.2019	Ö	Kenntnisnahme	
Ausschuss für Regionalentwicklung, Umwelt und Planung	06.02.2019	N	Kenntnisnahme	

### Sachverhalt:

Seit Anfang 2016 führt der Regionalverband Saarbrücken in Zusammenarbeit mit der Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung (GMA) eine interkommunale Gewerbe- und Industrieflächenuntersuchung durch. Ziel der Untersuchung ist es, einen verlässlichen und in die Zukunft gerichteten Leitfaden für Politik und Verwaltung zur Gewerbe- und Industrieflächenentwicklung und –sicherung zu erstellen, um aktuellen Herausforderung wie der Verknappung des Angebots verfügbarer Wirtschaftsflächen zu begegnen.

Die Untersuchung gliedert sich in mehrere inhaltliche Bausteine:

- Baustein 1: Struktur und Standortanforderungen der Wirtschaftsregion Saarbrücken
- Baustein 2: Prognose des Flächenbedarfs
- Baustein 3: Erhebung und Bewertung der Bestandsflächen inkl. Flächenreserven
- Baustein 4: Analyse von Potentialflächen für mögliche Neuausweisungen
- Baustein 5: Flächenbewertung
- Baustein 6: Vorschläge zur interkommunalen Abstimmung bzw. Strategie/Konzeption

Zum jetzigen Zeitpunkt wurden die Bausteine 1-5 weitgehend abgearbeitet.

Ein Vertreter des Fachdienstes 60 wird im Rahmen der Sitzung über den aktuellen Sachstand berichten.

