

Marienschule, Hohenzollernstraße 59a, 66117 Saarbrücken

Schülerzahlen per 01.08.2018: 778 (33 Klassen)

Gesamtvolumen der Maßnahmen: 8.545.000 €

Trinkwasserhygiene		45.000,00 €
Neubau eines Schultraktes inkl. Sporthalle, als Ersatz für das baufällige ehemalige Internat auf dem Schulgelände (Bauteil D).		8.500.000,00 €
SUMME Maßnahmen Marienschule		8.545.000,00 €

Gesamtsumme Maßnahmen Förderantrag

SUMME Maßnahmen Willi-Graf-Schulen		569.050,00 €
SUMME Maßnahmen Marienschule		8.545.000,00 €
		9.114.050,00 €

Eine detailliertere Darstellung der Kosten für die Maßnahmen entnehmen Sie bitte den Unterlagen in der Anlage.

Bezüglich des Neubaus eines Schultraktes inkl. Sporthalle an der Marienschule finden in den nächsten Wochen weitere Planungsgespräche statt, die o. g. Kosten sind geschätzt. Eine genaue Kostenberechnung wird auf Grundlage der kommenden Gespräche erstellt werden. Wir gehen davon aus, dass die Gesamtkosten für diese Maßnahme hierdurch eher reduziert werden können. Planungsunterlagen und aktualisierte Kostenschätzung können wir Ihnen bei Bedarf gerne nachreichen.

Wir bitten um kurzfristige Mitteilung, welche der genannten Maßnahmen für eine Förderung nach dem Kommunalen Investitionsprogramm vorgesehen werden können, damit wir die offiziellen Förderanträge beim Ministerium für Inneres, Bauen und Sport stellen können.

Mit freundlichen Grüßen


Albrecht Adam, OStD i. K.
Abteilungsleiter

Anlagen

Anmeldung für dem Bistumshaushalt 2019 - BAU



BISTUM
TRIER

Bischöfliches
Generalvikariat

Objekt/Bezeichnung: Saarbrücken, Willi-Graf-Schulen

Straße: Sachsenweg 3
Ort: 66121 Saarbrücken
WE-Nr.: 031
DS-Nr.:

Kosten/Haushaltsansatz 2019

Bauunterhalt

300	Bauwerk - Baukonstruktion	30.000,00 €
	- Kleinreparaturen	20.000,00 €
	- Schreinerarbeiten	10.000,00 €
400	Technische Anlagen	30.300,00 €
	- Kleinreparaturen	25.000,00 €
	- Reparatur Sonnenschutzanlage	5.300,00 €
500	Außenanlagen	7.500,00 €
	- Kleinreparaturen	7.500,00 €
700	Baunebenkosten	15.000,00 €
	- Architekt	8.000,00 €
	- Haustechniker	7.000,00 €

Summe

82.800,00 €

Baumaßnahmen

Es stehen noch verschiedene kleinere Flachdächer zur Sanierung an.
Die vom Architekten eingereichte Kostenschätzung beläuft sich auf rund 680.000,00 € ohne Baunebenkosten.
Verschiedene Dachflächen sehen in Zusammenhang mit noch durchzuführenden Baumaßnahmen wie z. B. Sanierung der Naturwissenschaften.
Die Teilflächen die nicht in Verbindung mit Baumaßnahmen stehen werden aufgeführt. Kostengünstig ist es, die Maßnahmen als Gesamtpaket durchzuführen.

300	1 - Vordächer D9 und Verbindungsgang Turnhalle	50.200,00 €
	- Baustelleneinrichtung	700,00 €
	- Gerüst	3.700,00 €
	- Abbruch- und Entsorgungsarbeiten	5.200,00 €
	- Holz- und Mauerwerksarbeiten	6.800,00 €
	- Dachdeckerarbeiten	14.500,00 €
	- Metallbauarbeiten	10.500,00 €
	- Dachentwässerung	5.300,00 €
	- Abhangdecke	2.000,00 €
	- Unvorhergesehenes	1.500,00 €

+ 27 (2018)

400	Technische Anlagen	6.500,00 €	
	- Dämmung von Leitungen	1.500,00 €	
	- Elektroarbeiten	2.000,00 €	
	- Blitzschutz	3.000,00 €	
700	Baunebenkosten	11.400,00 €	
	- Architekt	10.100,00 €	
	- Haustechniker	1.300,00 €	
	Summe		68.100,00 €

*

2 - Erneuerung Mastleuchten 8 Stück - 3.BA

300	Bauwerk-Baukonstruktion	21.250,00 €	
	- Erd- und Betonarbeiten	10.000,00 €	
	- Asphaltbelag wieder herstellen	11.250,00 €	
400	Technische Anlagen	34.500,00 €	
	- Elektroarbeiten	34.500,00 €	
700	Baunebenkosten	12.200,00 €	
	- Architekt	4.300,00 €	
	- Haustechniker	7.900,00 €	

Summe **67.950,00 €**

*

3 - KMF-Sanierung von Decken in 4 Klassenräumen

300	Bauwerk-Baukonstruktion	70.800,00 €	
	- KMF-Sanierung	20.800,00 €	
	- Malerarbeiten	9.000,00 €	
	- Trockenbauarbeiten	6.000,00 €	
	- Bodenbelagsarbeiten	35.000,00 €	
400	Technische Anlagen	9.000,00 €	
	- Heizungsarbeiten	1.000,00 €	
	- Elektroarbeiten	8.000,00 €	
700	Baunebenkosten	16.600,00 €	
	- Architekt	14.800,00 €	
	- Haustechniker	1.800,00 €	

Summe **96.400,00 €**

*

4 - Sanierung von einem Treppenhaus

300	Bauwerk-Baukonstruktion	72.300,00 €	
	- Malerarbeiten	6.000,00 €	
	- Bodenbelagsarbeiten	19.400,00 €	
	- Erneuerung der Rauchschutztüren	46.400,00 €	
	- Unvorhergesehenes	500,00 €	
400	Technische Anlagen	3.500,00 €	
	- Elektroarbeiten	3.500,00 €	
700	Baunebenkosten	14.400,00 €	
	- Architekt		
	- Haustechniker	14.400,00 €	

Summe **90.200,00 €**

+ 2 TH (2018)

5 - Sanierung der Lüftungszentralen Turnhalle

400 Technische Anlagen	10.000,00 €
- Baustelleneinrichtung	500,00 €
- Verrohrung der Nacherhitzer	5.600,00 €
- Absperrventil motorbetrieben	2.800,00 €
- Unvorhergesehenes	1.100,00 €
700 Baunebenkosten	2.000,00 €
- Haustechniker	2.000,00 €

Summe

12.000,00 €

Anmeldung für den Bistumshaushalt 2019

417.450,00 €

Aufgestellt:

22.08.2018

ZB 2.5 - Bau Gr-Ko


M. Grün
Architektin

Gesehen


C. Freitag
Leiter der Abteilung Bau

Verteiler
Schule
ZB 1.4.2
AB Baubar
IB Rittgen

Genehmigter Bistumshaushalt 2018 - BAU
Sitzung des Kirchensteuerrates am 04.12.2017



**BISTUM
 TRIER**

Objekt/Bezeichnung: Saarbrücken, Willi-Graf-Schulen

Straße: Sachsenweg 3
 Ort: 66121 Saarbrücken
 WE-Nr.: 031
 DS-Nr.:

Bischöfliches Generalvikariat - ZB 1.4		
Schule und Hochschule		
AB 1	AB 2	AB 3
24. JAN. 2018		
<input type="checkbox"/> Bauplanung		
<input type="checkbox"/> Baueinrichtung		
<input type="checkbox"/> Baueinrichtung		
<input type="checkbox"/> Baueinrichtung		
<input type="checkbox"/> Baueinrichtung		

Kosten/Haushaltsansatz 2018

Bauunterhalt

300	Bauwerk - Baukonstruktion	77.000,00 €
	- Kleinreparaturen	20.000,00 €
	- Blendleisten in den Klassen 1. BA	12.500,00 €
	- Schreinerarbeiten	9.800,00 €
	- Abhangdecke vor dem Haupteingang schließen	6.500,00 €
	- Reparatur Fenster Pavillon	10.000,00 €
	- Reparatur Flachdach Pavillon	9.000,00 €
	- KMF-Sanierung Raum 39	9.200,00 €
400	Technische Anlagen	28.600,00 €
	- Kleinreparaturen	25.000,00 €
	- Schaltung der Fassadenbeleuchtung A-E über Bewegungsmelder	3.600,00 €
500	Außenanlagen	7.500,00 €
	- Kleinreparaturen	7.500,00 €
700	Baunebenkosten	34.500,00 €
	- Architekt	19.500,00 €
	- Haustechniker	7.500,00 €
	- Flucht- und Rettungswegpläne erstellen	7.500,00 €
	Summe	147.600,00 €

Baumaßnahmen

Es stehen noch verschiedene kleinere Flachdächer zur Sanierung an. Die vom Architekten eingereichte Kostenschätzung beläuft sich auf rund 680.000,00 € ohne Baunebenkosten. Verschiedene Dachflächen sehen in Zusammenhang mit noch durchzuführenden Baumaßnahmen wie z. B. Sanierung der Naturwissenschaften. Die Teilflächen die nicht in Verbindung mit Baumaßnahmen stehen werden aufgeführt. Kostengünstig ist es, die Maßnahmen als Gesamtpaket durchzuführen.

1 - Sanierung Flachdach über dem Kunstraum und Computerraum, Lichthof D7

300	Bauwerk - Baukonstruktion	138.100,00 €
	- Baustelleneinrichtung	5.100,00 €
	- KMF-Sanierung Decken Klassen wegen Notentwässerung	21.900,00 €

	- Abbruch- und Entsorgungsarbeiten	3.700,00 €	
	- Fassadenarbeiten	35.200,00 €	
	- Dachdeckerarbeiten	56.000,00 €	
	- Blechabdeckungen	8.200,00 €	
	- Dachentwässerung	5.900,00 €	
	- Unvorhergesehenes	2.100,00 €	
400	Technische Anlagen	12.000,00 €	
	- Dämmung von Leitungen	4.500,00 €	
	- Elektroarbeiten	2.500,00 €	
	- Blitzschutz	5.000,00 €	
700	Baunebenkosten	34.800,00 €	
	- Architekt	31.800,00 €	
	- Haustechniker	3.000,00 €	
	Summe		184.900,00 €

	2 - Erneuerung der Haupt-Trinkwasserleitung		
300	Bauwerk-Baukonstruktion	3.500,00 €	
	- Erd-, Maurer- und Betonarbeiten	3.500,00 €	
400	Technische Anlagen	28.500,00 €	
	- Gas- und Abwasserinstallation	28.500,00 €	
700	Baunebenkosten	8.100,00 €	
	- Architekt	1.000,00 €	
	- Haustechniker	7.100,00 €	
	Summe		40.100,00 €

	3 - Erneuerung Mastleuchten, 8 Stück - 2. BA		
300	Bauwerk-Baukonstruktion	14.000,00 €	
	- Erd- und Betonarbeiten	6.500,00 €	
	- Asphaltbelag wieder herstellen	7.500,00 €	
400	Technische Anlagen	19.900,00 €	
	- Elektroarbeiten	19.900,00 €	
700	Baunebenkosten	7.900,00 €	
	- Architekt	3.000,00 €	
	- Haustechniker	4.900,00 €	
	Summe		41.800,00 €

	4 - Belagsarbeiten Schulhof zwischen Pausenhof und Hauptgebäude		
500	Außenanlagen	13.300,00 €	
	- Baustelleneinrichtung	800,00 €	
	- Pflasterarbeiten	12.500,00 €	
700	Baunebenkosten	4.500,00 €	
	- Architekt	4.500,00 €	
	Summe		17.800,00 €



5 - Sanierung von zwei Treppenhäusern

300	Bauwerk-Baukonstruktion	39.000,00 €
	- Malerarbeiten	8.500,00 €
	- Bodenbelagsarbeiten	29.500,00 €
	- Unvorhergesehenes	1.000,00 €
400	Technische Anlagen	10.500,00 €
	- Elektroarbeiten	10.500,00 €
700	Baunebenkosten	12.000,00 €
	- Architekt	9.000,00 €
	- Haustechniker	3.000,00 €

Summe

61.500,00 €

6 - Beseitigung von Mängeln an der Turnhallendecke

300	Bauwerk-Baukonstruktion	30.000,00 €
	- Gerüstbauarbeiten	6.500,00 €
	- Aufsteighilfen Lichtkuppeln Turnhalle	2.500,00 €
	- Abfangeinrichtung für RWAs	5.000,00 €
	- Mängelbeseitigung	15.000,00 €
	- Unvorhergesehenes	1.000,00 €
400	Technische Anlagen	5.000,00 €
	- Elektroarbeiten	5.000,00 €
700	Baunebenkosten	11.500,00 €
	- Architekt	5.200,00 €
	- Haustechniker	1.300,00 €
	- Untersuchung Turnhallendecke	5.000,00 €

Summe

46.500,00 €

Genehmigter Bistumshaushalt 2018

540.200,00 €

Verteiler
Schule
ZB 1.4.2
AB Baubar
IB Rittgen

Anmeldung für dem Bistumshaushalt 2019 - BAU



BISTUM
TRIER

Bischöfliches
Generalvikariat

Objekt/Bezeichnung: Saarbrücken, Marienschule

Straße: Hohenzollernstraße 59
Ort: 66121 Saarbrücken
WE-Nr.: 034
DS-Nr.:

Kosten/Haushaltsansatz 2019

Baunterhalt

300	Bauwerk - Baukonstruktion	128.700,00 €
	- Malerarbeiten	7.700,00 €
	- Schrammschutz	5.500,00 €
	- Fernsteuerung Außentüren	16.000,00 €
	BTA	
	- allgemeine Reparaturen	7.000,00 €
	- Marienrelief renovieren, platzieren	7.000,00 €
	BTB	
	- allgemeine Reparaturen	18.000,00 €
	- Instandsetzung Treppenlauf	13.000,00 €
	- Abdunklung Fach-/Klassenräume	15.500,00 €
	BTC	
	- Instandsetzen Fenster u. Türen	18.000,00 €
	- Wandflächen instandsetzen	15.000,00 €
	- Schreinerarbeiten Schränke	6.000,00 €
400	Technische Anlagen	28.000,00 €
	- Kleinreparaturen Heizung, Sanitär	9.000,00 €
	- Heizung Steuerung	7.000,00 €
	- Kleinreparaturen Elektro	8.000,00 €
	- TÜV-Auflagen	4.000,00 €
500	Außenanlagen	10.000,00 €
	- Sanierung Wege und Plätze	5.000,00 €
	- Dachfläche Garage	5.000,00 €
700	Baunebenkosten	33.300,00 €

Summe

200.000,00 €

Baumaßnahmen

* 1 - Trinkwasserhygiene

300	Bauwerk-Baukonstruktion	10.000,00 €
	- Fliesenarbeiten	10.000,00 €
400	Technische Anlagen	29.000,00 €
	- Austausch Duscharmaturen	22.000,00 €
	- Austausch Wärmetaucher	7.000,00 €
700	Baunebenkosten	6.000,00 €

Summe

45.000,00 €