

# Informationsvorlage



Der Regionalverbandsdirektor

---

Vorlagen-Nr 0115/2019      Zuständigkeit: Fachdienst 60:  
Regionalentwicklung und  
Planung  
Vorlagen-Datum: 02.04.2019

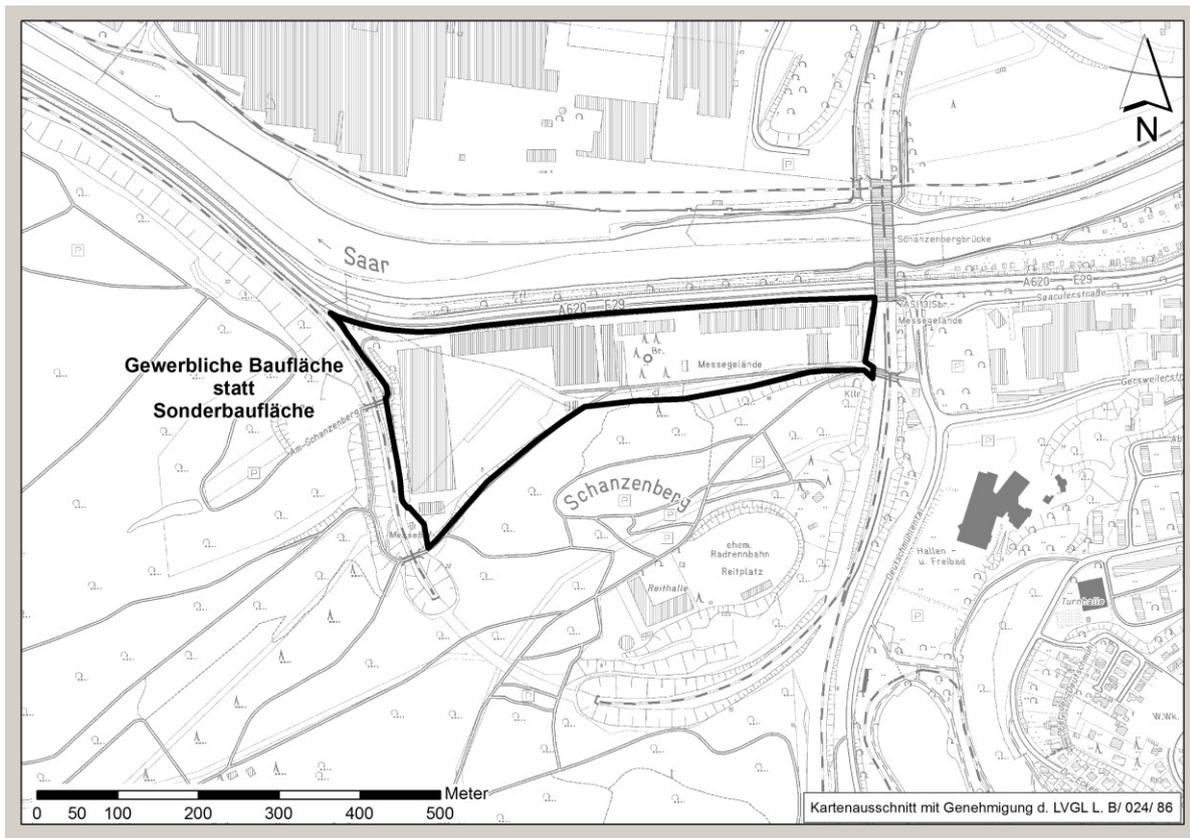
## **Änderung des Flächennutzungsplans in der Landeshauptstadt Saarbrücken, Stadtteil Alt-Saarbrücken, Unterrichtung**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>	<b>Beschlussart</b>	<b>Ergebnis</b>
Kooperationsrat	10.05.2019	Ö	Kenntnisnahme	

### **Sachverhalt:**

*„Gewerbegebiet Am Schanzenberg“*

*"Gewerbliche Baufläche" statt „Sonderbaufläche“ mit der Zweckbestimmung  
„Messegelände“*



Am 5. Oktober 2016 hat der Stadtrat der Landeshauptstadt Saarbrücken die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 113.05.00 „Gewerbegebiet Am Schanzenberg“ im bislang nicht durch einen Bebauungsplan überplanten Bereich des Messegeländes beschlossen.

Das Bebauungsplanverfahren zielt darauf ab, eine gewerbliche Nachnutzung des Messegeländes zu ermöglichen.

Mit dem Stadtratsbeschluss zur Einleitung des Bebauungsplanverfahrens geht ein Beschluss zur Beauftragung des Kooperationsrates des Regionalverbandes Saarbrücken zur Änderung des Flächennutzungsplanes von den derzeitigen Darstellungen des Geltungsbereichs als „Sonderbaufläche“ mit der Zweckbestimmung „Messegelände“ zu „Gewerbliche Baufläche“ einher.