

Beschlussvorlage



Der Regionalverbandsdirektor

Vorlagen-Nr	0188/2021	Zuständigkeit:	Fachdienst 60: Regionalentwicklung und Planung
		Vorlagen-Datum:	10.05.2021

Änderung des Flächennutzungsplans in der Gemeinde Kleinblittersdorf, Unterrichtung, Änderungsbeschluss sowie Einleitung eines Zielabweichungsverfahrens

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart	Ergebnis
Kooperationsrat	18.06.2021	Ö	Entscheidung	

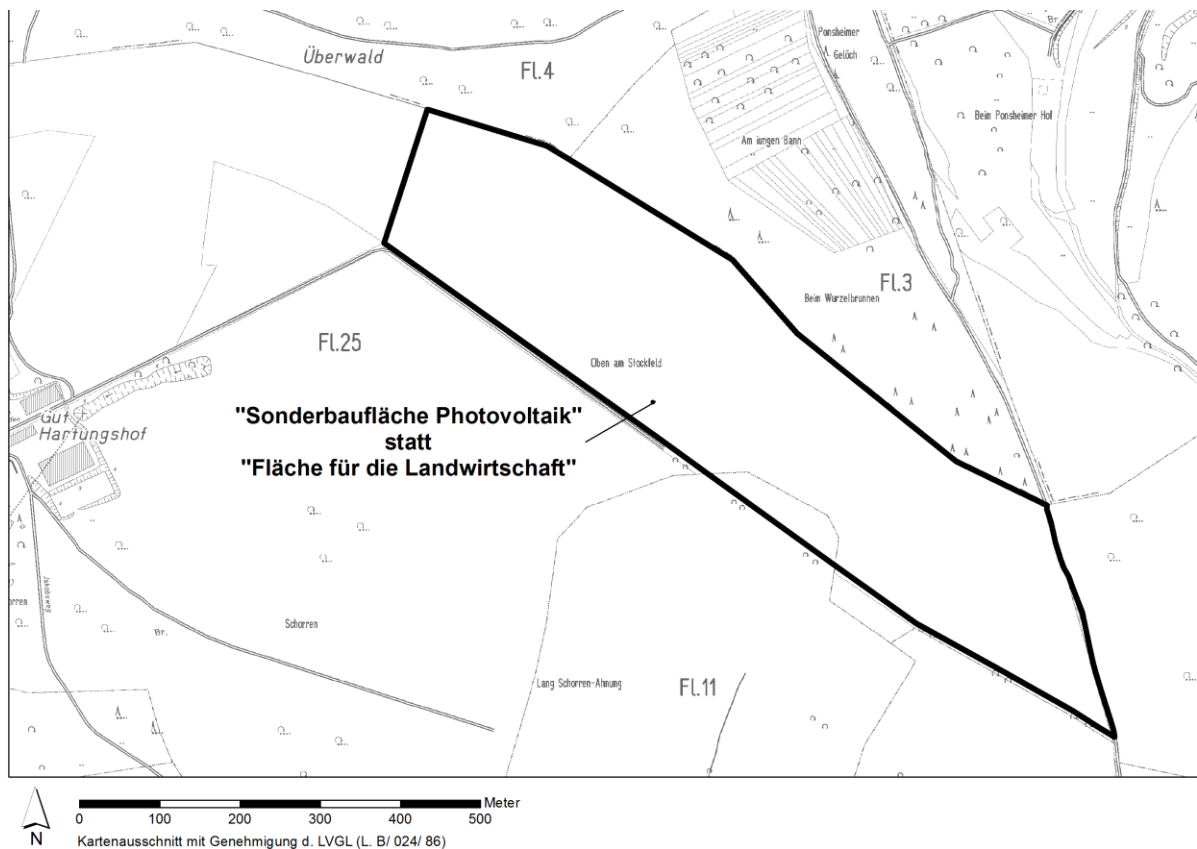
Beschlussvorschlag:

Der Kooperationsrat beschließt

- den Flächennutzungsplan im dargestellten Bereich zu ändern in „Sonderbaufläche“ mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ statt „Fläche für die Landwirtschaft“,
- die Änderungsabsicht bekannt zu machen sowie
- das durch die Gemeinde Kleinblittersdorf federführend beantragte Zielabweichungsverfahren bei der Landesplanungsbehörde zu unterstützen

Sachverhalt:

*„Bürger-Solarpark-Hartungshof“ – Gemeinde Kleinblittersdorf, Ortsteil Bliesransbach
"Sonderbaufläche Photovoltaik", statt „Fläche für die Landwirtschaft“*



Mit Schreiben vom 30. März 2021 hat die Gemeinde Kleinblittersdorf – nach Gemeinderatsbeschluss vom 25. März 2021 - die Änderung des Flächennutzungsplans im o. g. Bereich beantragt.

Die Gemeinde Kleinblittersdorf beabsichtigt ein Projekt zur Realisierung eines ca. 21 Hektar großen Bürger-Solarparks östlich des Hofgutes Hartungshof zu unterstützen. Gleichzeitig mit der Einleitung des Bebauungsplan- und Flächennutzungsplan-änderungsverfahrens wurde vom Gemeinderat zugestimmt, im Vorfeld ein Zielabweichungsverfahren vom Ziel „Vorranggebiet für Landwirtschaft“ im Landesentwicklungsplan, Teilabschnitt Umwelt durchzuführen.

Dementsprechend bittet die Gemeinde Kleinblittersdorf darum, für den Geltungsbereich des BBP „Bürger-Solarpark-Hartungshof“ das Änderungsverfahren für den Flächennutzungsplan von „Fläche für die Landwirtschaft“ in „Sonderbaufläche“ mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ einzuleiten.