

# Informationsvorlage



Der Regionalverbandsdirektor

---

Vorlagen-Nr	0062/2022	Zuständigkeit:	Fachdienst 60: Regionalentwicklung und Planung
		Vorlagen-Datum:	10.02.2022

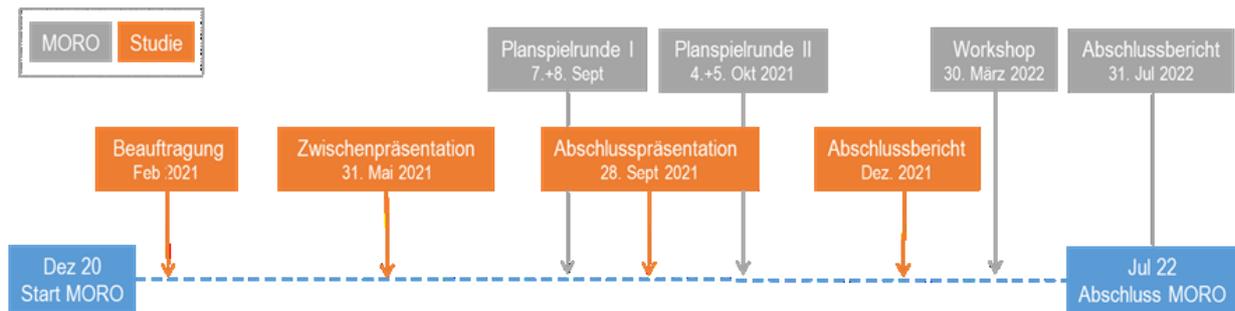
## **Abschlussbericht zur "Vergleichenden Studie über die Planungs- und Genehmigungspraxis bei großflächigen Einzelhandelsvorhaben im Eurodistrict SaarMoselle"**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>	<b>Beschlussart</b>	<b>Ergebnis</b>
Ausschuss für Regionalentwicklung, Umwelt und Planung	02.03.2022	N	Kenntnisnahme	zur Kenntnis genommen
Kooperationsrat	25.03.2022	Ö	Kenntnisnahme	

### **Sachverhalt:**

Im Februar 2021 wurde der Pariser Verein *Mission Opérationelle Tranfrontière* (MOT) in Kooperation mit dem Büro *Junker+Kruse* für die Erarbeitung einer vergleichenden Studie beauftragt. Diese fand im Rahmen des grenzüberschreitenden Modellvorhabens der Raumordnung (MORO) statt. Im September/Oktober 2021 wurde innerhalb des MORO Projektes ein viertägiges Planspiel zum Thema „Agglomerationskonzept“ durchgeführt, in welches die Zwischenergebnisse und ersten Handlungsempfehlungen aus der Studie Einfluss fanden. Da die Autoren der Studie zum Planspiel eingeladen waren, konnten sie auch Rückmeldungen aus dem Planspiel für die Studie mitnehmen und diese dahingehend ergänzen.

Am 28. September 2021 fand im Saal 4 des vhs-Zentrums und online die Abschlusspräsentation der Studienergebnisse statt (Hybridveranstaltung).



## Inhalt:

Im Rahmen der Studie wurde ein Grundlagenwerk zum gegenseitigen Verständnis in der Raumplanung geschaffen. Es werden die rechtlichen Rahmenbedingungen der Planung aus Frankreich und Deutschland dargelegt sowie Unterschiede und Gemeinsamkeiten aufgezeigt. Hierbei wird sich insbesondere auf das Thema „großflächige Einzelhandelssteuerung“ bezogen. Es werden die verschiedenen rechtlichen Vorgaben, Prinzipien, Trends und Gebote dargestellt und typische Begriffe aus der Standortsteuerung des großflächigen Einzelhandels erläutert.

Darüber hinaus führt die vergleichende Studie die Instrumente auf, welche zur Unterstützung von Abstimmungsprozessen genutzt werden können. In einem letzten Kapitel widmen sich die Autoren der Studie den Handlungsempfehlungen zur grenzüberschreitenden Steuerung des großflächigen Einzelhandels.

Die zentralen Ergebnisse der Studie und Handlungsempfehlungen für ein weiteres Vorgehen werden in der Sitzung mündlich präsentiert.