

Beschlussvorlage



Der Regionalverbandsdirektor

Vorlagen-Nr 0508/2024

Zuständigkeit: Fachdienst 40:
Schulverwaltungsamt
Vorlagen-Datum: 21.11.2024

Ergänzungs-/Änderungsvertrag zum Vertrag auf Wechsel der Schulträgerschaft der Robert-Schumann-Sekundarschule Großrosseln, In den Kreuzlängten 12a, 66352 Großrosseln, von der Gemeinde Großrosseln zum Stadtverband Saarbrücken zum 01.01.1997 wegen Abrechnung anteiliger Bewirtschaftungskosten für die Nutzung der Sporthalle und Sportanlagen Emmersweiler durch die Regenbogenschule FSG Großrosseln-Emmersweiler

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart	Ergebnis
Schul- und Bauausschuss	27.11.2024	N	Vorberatung	einstimmig beschlossen
Regionalverbandsausschuss	05.12.2024	N	Kenntnisnahme	
Regionalversammlung	12.12.2024	Ö	Entscheidung	

Beschlussvorschlag:

Der Schul- und Bauausschuss empfiehlt/

Der Regionalverbandsausschuss nimmt zur Kenntnis/

Die Regionalversammlung beschließt,

die Verwaltung mit dem Abschluss eines Ergänzungs-/Änderungsvertrages mit der Gemeinde Großrosseln rückwirkend zum 01.03.2021 zu beauftragen.

Sachverhalt:

Mit Vertrag vom 08.03.1999 zwischen dem Stadtverband SB (jetzt: Regionalverband Saarbrücken) und der Gemeinde Großrosseln wurden wegen des gesetzlich vorgesehenen Wechsels der Schulträgerschaft die Gebäude und Grundstücke der Robert-Schuman-Sekundarschule Großrosseln dem Stadtverband übereignet. Es handelte sich in Emmersweiler um Flur 1, Teilfläche der Parzelle 50/14 mit Schulgebäude und Pausenhalle. Das Eigentum an der Turnhalle auf dem Schulgrundstück in Emmersweiler verblieb im Eigentum der Gemeinde. In der Gemarkung Großrosseln wurde das Grundstück Flur 4, Parzellen 13/9, 19/8, 24/7, 28/4 übereignet.

Mit dem Vertrag wurden zudem verschiedene weitere Vereinbarungen getroffen. Unter anderem sicherte die Gemeinde dem Stadtverband gem. § 3 des Vertrages die schulische Nutzung der Sporthalle zu bestimmten Zeiten zu. In § 3 Ziffer 4.1 wurden die vom Stadtverband im Rahmen der Nutzung der Turnhalle zu leistenden Betriebskosten festgelegt. In § 6 des Vertrages erfolgte eine Definition der Betriebskosten. Die Abrechnung erfolgte jährlich durch die Gemeinde mittels sehr komplexer Abrechnungen, die einen hohen Bearbeitungsaufwand bei beiden Vertragspartnern verlangten.

Die Zahlungen des Regionalverbandes wurden mit der Auflösung der ehemaligen Außenstelle der Graf-Ludwig-Gemeinschaftsschule in Emmersweiler zum 31.07.2017 eingestellt.

Eine erste Vertragsänderung erfolgte 2015. Mit Vertrag vom 23.07.2015 wurde das Schulgrundstück Gemarkung Großrosseln, Flur 4, Parzellen 13/11, 19/13, 19/14, 24/25 und 28/7) vom RVS an die Gemeinde Großrosseln zurück übertragen. Lediglich bezüglich des Eigentums an Schule und Schulgrundstück in Großrosseln wurde mit diesem Vertrag eine neue Regelung getroffen. Eine neue Regelung bezüglich des Grundstücks in Emmersweiler gab es nicht. Mangels anderweitiger Hinweise auf eine Beendigung des Vertrages aus 1999 hinsichtlich der Nutzungseinräumung und Betriebskostenbeteiligung an der Schulturnhalle ist davon auszugehen, dass die entsprechenden Regelungen weiterhin gelten.

Am 01.03.2021 wurde auf dem Schulgrundstück die neue Regenbogenschule Förderschule Geistige Entwicklung Großrosseln-Emmersweiler eröffnet. Die Regenbogenschule nutzt die im Vertrag vom 08.03.1999 definierten Sportanlagen der Gemeinde weiter.

Für die Abrechnung der anteiligen Betriebskosten nach vorgenanntem Vertrag haben Gemeinde und Schulverwaltungsamt vereinbart, die Abrechnungsgrundlagen auf eine Pauschale umzustellen.

Die Gemeinde Großrosseln hat dem Vertragsangebot des Schulverwaltungsamtes vom 08.10.2024 schriftlich zugestimmt. Der Ergänzungs-/Änderungsvertrag ist als Anlage beigefügt.

Die Vertragsänderung auf pauschale Nutzungsentgelte verursacht dem Regionalverband Saarbrücken keine finanziellen Mehrkosten. Die jährlichen Kosten von ca. 40.000 € entsprechen im Verhältnis den Betriebskosten 2017 **inklusive** einer kalkulierten Preissteigerung von ca. 30% (Preissteigerung Energie, Beschaffung, Unterhaltung).

Anlage/n:
Ergänzungsvertrag_Grossrosseln