

Reinschrift

Name: Gebäudemanagem LHS

gefertigt am: 14. 8.2012

ab am: 21.8.12



Regionalverband Saarbrücken · Postfach 10 30 55 · 66030 Saarbrücken

**Gebäude- und Betriebs-  
management Schulen (GBS) -  
Eigenbetrieb des Regional-  
verbandes Saarbrücken**

**Ihr Kontakt:**

Peter Schwarz  
Telefon: 0681 506-7100  
Telefax: 0681 506-7190  
E-Mail: Peter.Schwarz@rvsbr.de  
Schlossplatz 3-5  
Dienstgebäude Erbprinzenpalais  
1. Etage, Zimmer 110

**AZ: 71.0**

(Bitte bei Antwort immer angeben)

16.08.2012

1. Gebäudemanagementbetrieb  
der Landeshauptstadt Saarbrücken  
Bahnhofstr. 32  
66111 Saarbrücken

**Schule in den Graspärten  
Förderschule Lernen Sbr.-Altenkessel**

Sehr geehrter Herr Treib,

auf die Ihnen bekannte räumliche Situation der Schule in den Graspärten in Sbr.-Altenkessel weise ich hin.

In Ihrem Schreiben vom 17.04.2012 legen Sie als Grundlage für einen Erwerb der restlichen Gebäudeteile und der Turnhalle neben dem Grundstückswert von 65.273,84 Euro auch einen Gebäudebuchwert von 100.087,00 Euro zugrunde. Neben der Gesamtsumme von 165.360,84 Euro besteht die Forderung, dass nach einem Verkauf die Belegungen durch die Vereine möglich sein soll.

Nach dem Ortstermin am 28.06.2012 war allen Beteiligten klar, dass ein enormer Investitionsaufwand erforderlich sein wird, um die Liegenschaft für Schulzwecke verfügbar zu machen. Hierzu wird eine Summe von mindestens 700.000 Euro notwendig sein.

Vor diesem Hintergrund schlage ich vor, analog § 59 Schulordnungsgesetz (SchoG, vgl. Anlage) zu verfahren und eine entschädigungslose Übertragung vorzunehmen.

Im Gegenzug würde sich der Regionalverband Saarbrücken verpflichten, den Vereinen, die derzeit Räume in der Liegenschaft nutzen, einen Abstellraum und einen Büroraum nach Absprache mit Herrn Bezirksbürgermeister Dr. Theres und den betroffenen Vereinen zur Verfügung zu stellen.

Viele Grüße  
gez.  
Arnold Jungmann  
Verwaltungsdirektor  
Werkleiter

2. Zum/Vorgang

Schlossplatz 3-5  
66119 Saarbrücken

Telefon 0681 506-0  
Telefax 0681 506-7190

Sie erreichen uns:  
Mo. – Do. 8:30-12:00 Uhr  
13:30-15:00 Uhr  
Fr. 8:30-12:00 Uhr

Sparkasse Saarbrücken  
BLZ 590 501 01 · Kto. 682 369